

Aan: College van Gedeputeerde Staten
Provincie Gelderland

Post- en bezoekadres
Zutphenseweg 6
7418 AJ Deventer

Kenmerk:
Plaats, datum: Deventer, 17 december 2025
Behandeld door: Rick Meijerink
Onderwerp: Compensatie bij afschalen milieugebruiksruimte

info@regiostedendriehoek.nl
www.regiostedendriehoek.nl

Geacht college,

Op 2 september jongstleden is het Regionaal Programma Werklocaties (vanaf nu RPW) regio Stedendriehoek 2025-2028 door u vastgesteld en per brief aan onze regio bevestigd. Hartelijk dank daarvoor! Hiermee is het RPW Regio Stedendriehoek 2025-2028 het toetsingskader voor toekomstige ontwikkelingen.

In uw vaststellingsbrief van 2 september vraagt u onze regio om een aanvullende RPW-afpraak te maken over compensatie bij het afschalen van milieugebruiksruimte. Met het oog op ruimte voor economie en de grote transitie zien ook wij dat het borgen van milieugebruiksruimte van groot belang is. Deze lijn hebben we als regio in het RPW-proces gevolgd en willen we gezamenlijk voortzetten.

De Regio Stedendriehoek onderschrijft het belang van het beschermen en benutten van bestaande milieugebruiksruimte. De route om voor een aanvullende regionale afspraak het proces opnieuw te doorlopen is tijdrovend en niet wenselijk. Voor kaderstellende afspraken is instemming nodig van de gemeenteraad. Dit terwijl het RPW 2025-2028 is vastgesteld door zeven colleges van B&W¹. Wij verwachten dat daardoor alle aandacht en ambtelijke capaciteit uitgaat naar een aanvullende afspraak. Dit gaat ten koste van onze inzet op het tot uitvoering brengen van de gemaakte afspraken binnen het ambitieuze RPW.

U geeft aan dat u Provinciale Staten wil voorstellen om een instructieregel op te nemen over milieugebruiksruimte en compensatie in een herziene Omgevingsverordening, die naar verwachting per oktober 2026 in werking treedt. Het voordeel daarvan is dat eenzelfde lijn kan worden aangehouden in alle regio's en provincie breed dezelfde werkwijze gehanteerd wordt. Wij denken hierover graag met u mee. Wij roepen u op om daarin de samenwerking te zoeken met provincie Overijssel, zodat instructieregels over bedrijventerreinen zoveel mogelijk op elkaar aansluiten en een gelijk speelveld ontstaat in onze regio. De gemeente Deventer wordt immers gehouden aan instructieregels over milieugebruiksruimte vanuit de Omgevingsverordening van provincie Overijssel. Een herziening van de Overijsselse verordening is in procedure.

Voor de tussenliggende periode achten wij borging via artikel 5.70 van de huidige Omgevingsverordening toereikend om het belang van bestaande milieugebruiksruimte te borgen. Conform dit artikel geldt dat iedere wijziging van een omgevingsplan die een bedrijventerrein raakt, instemming vereist van zowel de regio als Gedeputeerde Staten, voor zover hier geen afspraken over zijn gemaakt in een RPW.

Conform artikel 5.70 willen wij de proces/werkafpraak maken dat we bij een wijziging buiten het RPW, als regio en met provincie in overleg treden over compensatie en om uw instemming zullen vragen met als doel dat milieugebruiksruimte per saldo niet afneemt. Dit in ieder geval tot het moment dat hierover een instructieregel in een herziene Omgevingsverordening in werking zal treden. Deze werkwijze geldt voor de Gelderse gemeenten.

Bovenstaande werkwijze is besproken in het P-beraad met regiobestuurders, is vastgelegd in het verslag en wordt met deze brief bevestigd. Deze brief zal ter kennisgeving worden gedeeld met de zeven colleges van B&W. Wij vertrouwen erop hiermee voldoende tegemoet te komen aan uw verzoek en zien uit naar een constructieve voortzetting van onze samenwerking.

¹ Gemeenten Apeldoorn, Brummen, Deventer, Epe, Lochem, Voorst en Zutphen. De gemeente Heerde maakt afspraken over bedrijventerreinen in het RPW van de regio Kop van Veluwe.



Hoogachtend,

Algemeen Bestuur van Regio Stedendriehoek

Ineke Lijnema
Secretaris

Ron König
Voorzitter