

Urgentieverordening en -regeling

Nota voor: Algemeen bestuur
Zaaknummer: 0000663401
Datum: 1 mei 2025
Agendapunt: 8
Onderwerp: Raadsinformatiebrief urgentieverordening en -regeling
Opsteller: Edwin Koning
Portefeuillehouder: Wimar Jaeger SGV/Wonen; Peter Messerschmidt Wonen en Zorg
Bijlagen: Raadsinformatiebrief Urgentieverordening- en regeling

Kernvoorstel

Het algemeen bestuur besluit:

1. De gemeenteraden met bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de urgentieverordening- en regeling;

1. Aanleiding

Op grond van de aankomende wet versterking regie volkshuisvesting (wet vrv) formuleren gemeenten in samenwerking met corporaties binnen een woningmarktregio een gezamenlijk afgestemde urgentieverordening en -regeling. Deze verordening en regeling regelt (op zijn minst) de wijze van verlening van urgentie voor huisvesting aan de bij wet benoemde verplichte aandachtsgroepen. Om de raad hierover te informeren is bijgevoegde raadsinformatiebrief opgesteld. Deze brief is één van de informatie- en communicatiemiddelen in dit traject.

2. Toelichting

De raadsinformatiebrief is besproken in het p-beraad SGV / Wonen en, na een paar wijzigingen, akkoord bevonden vanuit de portefeuillehouders om te zenden naar de gemeenteraden.

Zie bijgevoegde raadsinformatiebrief voor meer informatie over de urgentieverordening en -regeling en de samenhang met de wet versterking regie, de woningmarktregio, de aandachtsgroepen etc..

3. Financiële aspecten

-

4. Risico's

Volkshuisvesting is een beleidsterrein dat politiek in de aandacht staat bij gemeenteraden en met diverse wet en regelgeving steeds meer gereguleerd wordt met kaders, afspraken, terminologie en definities die doorwerken naar lokaal beleid en regelgeving. De raadsinformatiebrief kan diverse verduidelijkingsvragen of nieuwe informatiebehoefte oproepen. Hoe hierin goed te voorzien, stemmen we af met de portefeuillehouders en beleidsmedewerkers wonen.

5. Communicatietraject

De raadsinformatiebrief wordt na goedkeuring via de griffies naar de gemeenteraden gezonden.

20 mei geven we in de Raadsadviescommissie een nadere toelichting op de inhoud van de brief en wijziging van regelgeving rondom volkshuisvesting.